

LoftPia
上桂
前川町

NEW

阪急嵐山線 「上桂」 駅 徒歩7分! 全4区画で新登場!
前道南向き幅員8mの開放的な立地!

桂川小学校区

桂中学校区



詳細は
こちらから

【建築条件付売土地】

土地価格

1号地
4,357万円

土地面積
139.98㎡
(約42.34坪)

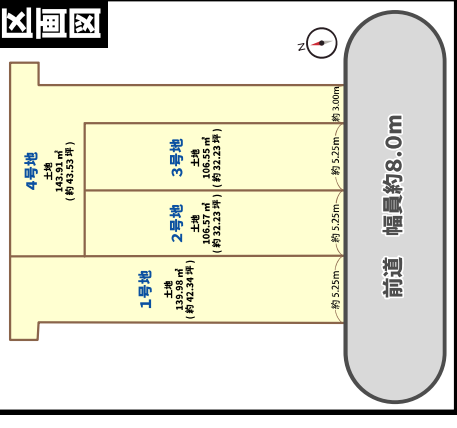
土地価格

2号地
3,615万円

土地面積
106.57㎡
(約32.23坪)

「Wロフトの家」
住宅展示場ご内覧可能です
見て!触れて!
ぜひご体感ください!

Wロフトの家って
どんな家?



※断面図につき柱・梁・壁などが増える可能性があることを予めご了承ください。
※建築費別途見積り費用別添付

Wロフトの家
実用新築登録第319062号



建物価格
2,123万円(税込)

1F床面積 約54.67㎡
2F床面積 約42.12㎡
延床面積 約96.79㎡

合計 約129.35㎡

最大4台駐車可能
(車庫に3)

※断面図につき柱・梁・壁などが増える可能性があることを予めご了承ください。
※建築費別途見積り費用別添付

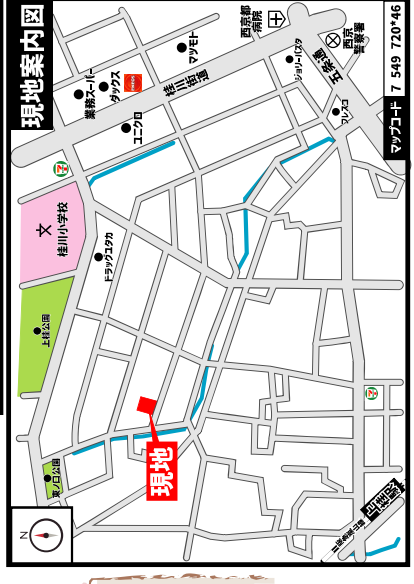
Wロフトの家
実用新築登録第319062号



建物価格
1,865万円(税込)

1F床面積 約45.76㎡
2F床面積 約38.88㎡
延床面積 約84.64㎡

合計 約116.91㎡



周辺施設

- ◆ 桂川小学校 徒歩5分
- ◆ マツモト 徒歩10分
- ◆ ドラッグタカ 徒歩5分
- ◆ 上桂公園 徒歩5分

センチュリー21 加盟店 株式会社京都ハウス
(社)京畿公取協会員宅地建物取引業免許 京都府知事登録番号(京)第37182号 建設業許可番号(京)第37182号

CENTURY 21

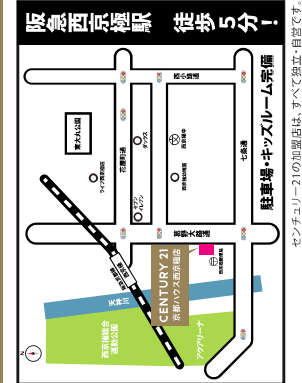
京都ハウス西京極店

営業時間: 9:00~19:00 定休日: 火・水曜日



0120-002-005

〒615-0852 京都府京都市右京区西京極西川14-8 KYOTOHOUSE西京極1階
TEL: 075-325-0885 FAX: 075-325-0899 E-mail: nishikyogoku@century-21.ne.jp



※Wロフトの家の構造・工法・形状については特許庁より当社が委用新築登録を受け、独占的に建築・販売の権利を保有しているオリジナル住宅です。(特許庁: 実用新築登録第 319062号)
※建築条件付売土地とは、土地売買契約後3か月以内に売主または売主が指定する建設業者と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売するもので、この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額返還いたします。

【広告有効期限】2024年5月末日

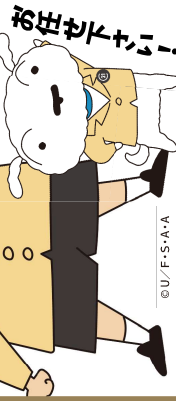
売却不動産大募集!!

不動産の売却なら

戸建て マンション 土地

CENTURY 21

京都ハウス西京極店



にお任せください!!

相談無料

査定無料

居住中や住宅ローンが残っている状態でも
お住み替え可能です!!

その他相続やご離婚等での
不動産に関わるお悩みなら
何でもお気軽にご相談ください!

京都ハウス
売却相談は
こちらから



※ご条件によってご希望にそえない場合がございます

センチュリー21加盟店 株式会社京都ハウス
(社)近畿公取協会員宅建業協会/業務提携/京都府知事(株)第37182号 建設業許可番号/京都府知事(株)第37182号

CENTURY 21

京都ハウス西京極店

営業時間：9：00～19：00 定休日：火・水曜日

CENTURY 21



0120-002-005

〒615-0852 京都府京都市右京区西京極西川町14-8 KYOTOHOUSE西京極1階
TEL: 075-325-0885 FAX: 075-325-0899 E-mail: nishikyogoku@century-21.ne.jp



お客様のニーズにお応えした新サービス

センチュリー21の新しい不動産買取サービス

21らくらく住み替え

「ローン完済」、「引越不要」、「引越し費用負担」など
「らくらく住み替え」は住み替えのお悩みを応援いたします!

売却だと
残っていて
金融機関の審査が
通らない...

売却だと
いつ売れるか
わからない...

売却だと
一時的に住み替えを
しない...

「らくらく住み替え」なら
住宅ローンの完済だけでなく「住み替え」に嬉しい様々なプラスが充実!

早期現金化

現状のまま買取

01

売却後も
最長1年間0円
で住み続けられる

02

住み替え先への
引越し費用を
サービス

03

住み替え後には
キャッシュバック
さらにハイユアアップ販売で
より高値を目指します。

ご自宅という資産の新しい活用方法として、ぜひご検討ください。
※1こちらは提携会社のサービスとなります。また売却も、当該提携会社からご依頼いただきます。※2引越費用は提携会社のサービスになります。なお引越期間には上限がございます。※3住み替え後のキャッシュバックサービスは提携会社の契約が有効な場合のみとなります。※4ハイユアアップ販売は提携会社のサービスとなります。

CENTURY 21

阪急西宮極駅 徒歩5分!

京都ハウス
売却サイトでも「売却ハウス」と検索してください。

検索

京都ハウス Instagram

売却ハウス HP