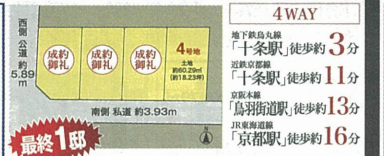
LoftPia

東九条

石田町

4WAY

地下鉄烏丸線「十条駅」徒歩約3分
近鉄京都線「十条駅」徒歩約11分
京阪本線「鳥羽街道駅」徒歩約13分
JR東海道線「京都駅」徒歩約16分



最終1邸

4号地
建築条件付売土地
凌風小学校区

土地価格 **2,548**万円
■土地60.29㎡(約18.23坪)
《建物プラン例》
建物価格 **1,232**万円(税込)
■建物71.71㎡(約21.69坪)

所在地/京都市南区東九条石田町・構造/木造スレート葺2階建・地目/宅地・道路/公道西側約5.89m、私道南側約3.93m・用途地域/第2種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・完成予定/ご契約後約6ヶ月・取引態様/代理

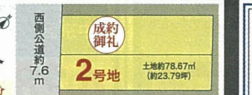
LoftPia

吉祥院

車道町

JR東海道線「西大路駅」徒歩約11分

吉祥院小学校…徒歩約4分
イオン洛南店…徒歩約8分
グルメシティ…徒歩約9分



前面道路約7.6m

最終1邸

新築一戸建
吉祥院小学校区
2号地

販売価格 **3,580**万円(税込)
■土地78.67㎡(約23.79坪)
■建物88.29㎡(約26.70坪)
建築確認番号:第REJ19311-27210

所在地/京都市南区吉祥院東車道町・総区画数/2区画・今回販売区画数/1区画・構造/木造スレート葺2階建・地目/宅地・道路/西側公道約7.6m・用途地域/工業地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・完成/契約より約6ヶ月・取引態様/代理

LoftPia

吉祥院

東前田町

新築一戸建
祥栄小学校区

祥栄小学校……徒歩約3分
洛南中学校……徒歩約8分
イオン洛南店……徒歩約9分
スーパーマツモト…徒歩約12分

JR東海道線「西大路駅」徒歩約19分
市バス「吉祥院高畑町」停 徒歩約3分

4号地

販売価格 **3,480**万円(税込)
■土地108.67㎡(約32.87坪)
■建物 81.81㎡(約24.74坪)
建築確認番号:第REJ19311-26650

3LDK+ロフト+収納庫

駐車3台可

12号地

販売価格 **3,780**万円(税込)
■土地84.94㎡(約25.69坪)
■建物91.94㎡(約27.81坪)
建築確認番号:第REJ19311-26665

駐車2台可

所在地/京都市南区吉祥院東前田町・総区画数/12区画・今回販売区画数/9区画・販売価格/3480万円～4280万円・土地面積/76.56㎡～119.56㎡・建物面積/約81.81㎡～約95.58㎡・構造/木造スレート葺2階建・地目/宅地・道路/北側公道約6m・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・完成/契約より約6ヶ月・取引態様/代理

売却物件大募集!!

京都ハウスは直接買取もいたします!

無料相談 **無料査定**

遠方の方でもお気軽にご相談下さい!!

売却実績多数有り!!

好条件の売却を目指します!!

無料査定は選べる3タイプより!!

タイプ1 とりあえず **査定だけ** したい
タイプ2 急いではいないが… **値段** によっては…
タイプ3 できるだけ **早く売却** したい

大切な資産(土地・家)を算出して価格をお知らせします!!

ご相談は簡単!!

下記のフリーダイヤルまで

建築条件付き宅地とは、土地売買契約後3ヶ月以内に売主又は売主が指定する建築業者と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売するものです。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又はその住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。

※特許庁:実用新案登録済み[実用新案登録第3199662号]※「Wロフトの家」の工法・構造・形状は特許庁より実用新案登録され、当社が独占的に建築・販売しております。プランニング・建築ライセンスについては当社までお問い合わせください。

LoftPia

吉祥院

里ノ内町

新築一戸建
吉祥院小学校区
8号地

販売価格 **3,580**万円(税込)
■土地59.05㎡(約17.86坪)
■建物77.22㎡(約23.35坪)
建築確認番号:第REJ19311-26695

最終1邸

JR東海道線「西大路駅」徒歩約11分

所在地/京都市南区吉祥院里ノ内町・総区画数/9区画・今回販売区画数:1区画・構造/木造スレート葺2階建・地目/宅地・道路/北側公道約6m、東側公道約6m・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・完成/契約より6ヶ月・取引態様/代理

LoftPia

八条

源町Ⅲ

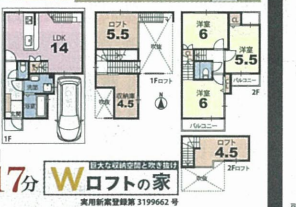
近隣モデルハウス有 ご覧いただけます!!

前面道路約10m

南向き

東南角地

JR東海道線「京都駅」徒歩約17分



新築一戸建
南大内小学校区
2号地

販売価格 **3,980**万円(税込)
■土地59.72㎡(約18.06坪)
※セットバック部分別途0.44㎡
■建物72.23㎡(約21.84坪)
建築確認番号:第REJ19311-26647

所在地/京都市南区八条源町・総区画数/2区画・今回販売区画数/2区画・構造/木造スレート葺2階建・地目/宅地・道路/南側公道約10m、東側公道約3.9m・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・完成/契約より約6ヶ月・取引態様/代理

(宅)(公社)近畿公取協会員 宅地建物取引業者 免許番号 京都府知事免許(3)12332号 建設業許可 京都府知事(般-29)第37182号 センチュリー21加盟店 株式会社京都ハウス東寺店

CENTURY 21 **京都ハウス 東寺店**

TEL075-682-0002 FAX075-682-3888 HP / https:www.century-21.ne.jp
E-mail/ info@century-21.ne.jp/
〒601-8474 京都市南区四ツ塚町26番地
センチュリー21 京都ハウス東寺

0120-007-001

住まいいね 京都12月号 南版

●交通/徒歩所要時間は1分間で80mを移動する前提で計算されています。信号待ちや踏み切り、坂道などは考慮しておりません。●価格/消費税が課税される場合は税込価格で表示しています。売土地には消費税は課税されません。表示されている価格が総額です。●取引形態/売主・貸主・代理・仲介・専任媒介で表示しております。仲介の場合は、買主に仲介業者に対する仲介手数料が発生いたします。●建築条件付き土地/一定期間内に決められた建築請負業者との契約を結ぶことが条件として売買される土地です。建築請負契約が成立しない場合は、売買契約は解除され、手付金は全額無利息で返還されます。●図面は略図につき、現況と相違がある場合は現況を優先します。●広告募集期間中に契約済みとなった場合は、ご了承ください。●広告有効期限(2019年12月末日まで)

掲載・ポスティングについてのお問い合わせ、ご案内などお気軽にお申し付け下さい。

編集・発行/有限会社日本情報サービス
〒612-8429 京都市伏見区竹田西段川原町93
TEL.075-275-9490